



**REGIONE TOSCANA**

**AZIENDA USL TOSCANA NORD OVEST**

**Via Cocchi, 7/9 - Loc. Ospedaletto PISA**

**DECRETO N. 580 del 17/02/2020**

**OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO DELLA TENUTA DEGLI IMPIANTI HVAC E  
CONSEQUENTI EFFETTI SUL CONFORT CLIMATICO IN AMBIENTE PER ALCUNI  
REPARTI DEI PRESIDI OSPEDALIERI DI MASSA E LUCCA. CIG: Z492C12EEA.**

**IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE : NO**

RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO: Nicola Ceragioli

DIRETTORE UOC Manutenzioni Ambito Nord: Nicola Ceragioli (firmato digitalmente)

---

**DA TRASMETTERE A:**

**ALLEGATI:** NO

ALLEGATI PARTE INTEGRANTE: N.0

---

**OGGETTO: SERVIZIO DI CONTROLLO DELLA TENUTA DEGLI IMPIANTI HVAC E CONSEGUENTI EFFETTI SUL COMFORT CLIMATICO IN AMBIENTE PER ALCUNI REPARTI DEI PRESIDI OSPEDALIERI DI MASSA E LUCCA. CIG: Z492C12EEA.**

**IL DIRETTORE UOC MANUTENZIONI AMBITO NORD**

Nell'esercizio delle attribuzioni, funzioni e nei limiti delle deleghe conferite dal Direttore Generale dell'Azienda Unità Sanitaria Locale con la deliberazione n. 3 del 2/1/2016, "Azienda USL Toscana Nord Ovest. Conferma provvisoria assetti organizzativi e provvedimenti conseguenti" e della deliberazione n. 75 del 10/02/2016, "Azienda USL Toscana Nord Ovest. Integrazione deliberazione n. 3/2016. Ex AASSLL Livorno, Pisa e Lucca. Ulteriori provvedimenti organizzativi";

**VISTI**

- il D.Lgs. n. 502/1992 e successive modificazioni e integrazioni;
- la Legge n. 241/1990 e successive modificazioni e integrazioni;
- il D.Lgs. n. 165/2001 e successive modificazioni e integrazioni;
- la L.R.T. n. 40/2005 e successive modificazioni e integrazioni;
- il vigente Statuto ed il Regolamento di organizzazione;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 "*Disposizioni per l'attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture*" e s.s.m.m.i.i.;
- il D.P.R. n. 207/2010 "*Regolamento di esecuzione ed attuazione del [decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163](#), recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE»* ", per la parte ancora applicabile;
- la L.R.T. n. 38/2007 "Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro" e s.s.m.m.i.i.;
- il D.Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 "*Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";
- il D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 Codice dell'amministrazione digitale, aggiornato al D.Lgs. 26 agosto 2016, n. 179;
- la Legge regionale n. 84 del 28 dicembre 2015 recante "Riordino dell'assetto istituzionale e organizzativo del servizio sanitario regionale. Modifiche alla L.R. 40/2005" che ha previsto dal 01/01/2016 la costituzione dell'Azienda USL Toscana Nord Ovest, mediante accorpa-

mento delle preesistenti aziende sanitarie ASL n.1, ASL n.2, ASL n.5, ASL n.6 e ASL n.12, cessate quindi alla data del 31/12/2015;

- la normativa nazionale e regionale vigente in materia;

## **RICHIAMATI**

- la deliberazione del Direttore Generale n° 883 del 04/08/2016 l'Azienda USL Toscana Nord Ovest con cui ha approvato la collocazione organizzativa delle strutture semplici e complesse già previste nei regolamenti di organizzazione delle ex ASL 1, 2, 5, 6 e 12 all'interno dei vari Dipartimenti della USL Toscana Nord Ovest;
- la deliberazione n. 1109 del 19/10/2016 avente ad oggetto "Nuova articolazione delle strutture operative per le attività e le funzioni dei dipartimenti e delle aree tecnico amministrative, professionali e di staff del centro direzionale: ricollocazione dei dirigenti e degli incarichi dirigenziali di posizione organizzativa";
- il decreto n. 3980 del 29/11/2017 avente ad oggetto "Assegnazione del personale di ruolo e non, alle strutture organizzative professionali del dipartimento Tecnico e Patrimonio: aggiornamento";

## **PREMESSO**

- Che presso i Presidi Ospedalieri di Lucca e Massa sono presenti impianti a tutt'aria che climatizzano gli ambienti mediante aria esterna ed in parte di ricircolo, i quali sono oggetto di gestione e manutenzione da parte di un Concessionario, nell'ambito del contratto di project financing in essere, che si avvale di un Provider dedicato al servizio di manutenzione;
- che si rende necessario eseguire visite ispettive mirate a misurare e controllare le condizioni di funzionamento degli impianti di condizionamento in alcuni reparti dei suddetti presidi, come indicati dai responsabili Asl;
- che le suddette attività consisteranno nella verifica, mediante rilievi strumentali, delle portate, delle regolazioni, dei settaggi delle apparecchiature e dei parametri climatici a partire dalle macchine di trattamento aria fino alle parti terminali poste negli ambienti oggetto di esame;

## **PRESO ATTO**

- Che le verifiche di cui sopra devono essere conferite ad un'impresa specializzata, dotata di opportuna esperienza, conoscenza degli standard nazionali ed internazionali vigenti in materia, nonché della necessaria strumentazione per effettuare gli interventi in questione;

- che questo Ufficio si è rivolto all'impresa Test&Balance, Test Commissioning Engineering (C.F. "dato agli atti d'ufficio"), con sede legale in via Cristoforo Colombo 73, 63824 Altidona (FM), per richiedere un'offerta per espletare il servizio in oggetto, in quanto possiede i requisiti illustrati e ha già espletato incarichi di questa natura per questa Azienda;

**VISTA** l'offerta n. 8 del 23/01/2020, presentata dall'impresa Test&Balance e pervenuta via mail a questo Ufficio il giorno 28/01/2020, la quale presenta le seguenti caratteristiche:

- Intervento di due o tre tecnici per dieci giorni lavorativi per singolo presidio ospedaliero;
- Importo complessivo pari a € 32.000,00, oltre iva come per legge, ovvero € 16.000,00, oltre iva come per legge, per ciascun presidio;
- Nel suddetto importo sono inclusi tutti gli oneri, i costi, le prestazioni, gli oneri contributivi, gli oneri retributivi, gli oneri assicurativi e quant'altro connesso con l'incarico affidato;

**DATO ATTO** che le funzioni del Responsabile Unico del procedimento sono svolte dallo scrivente e che l'Ufficio del Rup risulta essere così composto:

- per le attività tecniche dall'Ing. Francesca Marsala e dal Per. Ind. Franco Arrighi;
- per le attività amministrative dall'Ufficio del Dott. Domenico Ombres e dai suoi collaboratori;

**TENUTO CONTO** dell'istruttoria compiuta dallo scrivente, in qualità di Rup, che con l'apposizione del visto sul presente atto:

- dichiara che nei propri confronti non sussistono cause di incompatibilità e inconferibilità previsti dalla normativa vigente per l'espletamento della funzione nella presente procedura;
- attesta la completezza dell'istruttoria medesima;
- esprime la congruità dell'offerta presentata e propone di affidare la gara in oggetto in favore dell'impresa Test&Balance;

**FATTO PRESENTE** che il contratto sarà concluso a seguito della comunicazione al contraente del presente decreto e che i controlli di legge sull'affidatario sono pervenuti a questa U.O. ed hanno tutti esito positivo;

**CONSIDERATO** che la somma oggetto di aggiudicazione sarà registrata al conto economico n. 31030102, “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”, del Bilancio economico preventivo per l'anno 2020 tutt'ora in corso di formazione;

**FATTO PRESENTE** che presso il Dipartimento Tecnico è conservato agli atti d'ufficio a cura del Responsabile del procedimento il fascicolo del procedimento stesso relativo al presente provvedimento;

**ATTESTATA** la regolarità tecnica e la legittimità nella forma e nella sostanza della presente determinazione;

## **D E C R E T A**

per le motivazioni espresse nella parte narrativa;

1. **di procedere** all'affidamento dei servizi in questione all'impresa Test&Balance, Test Commissioning Engineering (C.F. “dato agli atti d'ufficio”), con sede legale in via Cristoforo Colombo 73, 63824 Altidona (FM), la quale ha presentato un'offerta complessiva pari ad € 32.000,00, oltre iva come per legge;
2. **di imputare** l'importo oggetto di affidamento, pari ad € 39.040,00 comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed Iva, come per legge, al conto economico n. 31030102, “Manutenzione e riparazione agli impianti e macchinari”, del Bilancio economico preventivo per l'anno 2020 tutt'ora in corso di formazione;
3. **di dare atto** che il contratto sarà concluso a seguito della comunicazione al contraente del presente decreto;
4. **di trasmettere** il presente atto, per darne adeguata informativa, a tutte le strutture coinvolte;
5. **di trasmettere** il presente atto al Collegio Sindacale dell'art. 42, comma 2, LRT n. 40/2005.

## **IL DIRETTORE**

### **UOC MANUTENZIONI AMBITO NORD**

**Ing. Nicola Ceragioli**

Il presente atto è pubblicato sull'Albo Pretorio on-line dal giorno 18/02/2020 al giorno 04/03/2020. L'originale del presente documento, redatto in formato elettronico e firmato digitalmente, è conservato in conformità e nel rispetto della normativa vigente in materia